LICENCE PROFESSIONNELLE DROIT, ÉCONOMIE, GESTION MENTION MÉTIERS DE L'IMMOBILIER : GESTION ET ADMINISTRATION DE BIENS PARCOURS AGENT IMMOBILIER ET NOTARIAT

CARTE D'IDENTITÉ

- Domaine : Droit, Économie, Gestion
- En alternance
  - Contrat d'apprentissage
  - Contrat de professionnalisation
- Accessible aux personnes en situation de handicap
- 60 crédits ECTS
- 1 année
- La Rochelle

CANDIDATER

CONTACT

Site Droit, Science Politique et Management
45 rue Francois de Vaux De Foletier
17024 La Rochelle cedex 1
Téléphone : +33 (0)5 46 45 85 20
Web :
Courriel : contact_droit@univ-lr.fr

OBJECTIFS

Le mot des responsables

> La licence professionnelle Métiers de l'immobilier : gestion et administration de biens, agente immobilier et notariat vise à acquérir des compétences à la fois :
> - disciplinaires générales (repérer dans un texte juridique les concepts fondamentaux du droit interne, se servir des fondements de l'analyse juridique, identifier les règles de droit applicables, situer le droit des personnes, des entreprises, des biens etc...)
> - disciplinaires spécifiques (maîtriser les outils spécifiques à l'exercice de la profession immobilière en général et de gestionnaire de biens immobiliers ainsi que les professions du notariat à travers la maîtrise des règles de fiscalités et des outils de communication etc.)
> - et des compétences professionnelles (situer son rôle et sa mission au sein d'une organisation pour s'adapter et prendre des initiatives, respecter les principes d'éthique, de déontologie ou encore travailler en équipe autant qu'en autonomie)
>
> À l'issue de la formation vous serez en mesure d'intégrer le monde professionnel.

Marie-Sophie Bondon

Dorothée Simonneau

ADMISSION

Votre profil

Vous êtes titulaire d'un Bac+2 : diplôme national validant 2 années d'études supérieures (L2 Droit, AES ou Gestion, d'un DUT ou d'un BTS dans un domaine de formation compatible) ou d'une validation des études

Comment candidater ?

La sélection des candidats et candidtes est realisée sur dossier.
Vous souhaitez candidater en Licence professionnelle
Les dossiers sont examinés par l'équipe pédagogique qui convoque les candidats/candidates dont les dossiers ont été favorablement sélectionnés à un entretien. Lors de l'entretien, les candidats/candidates exposent leur motivation.
Alternance : l'accès à la licence professionnelle en alternance n'est définitivement acquis que lorsque vous attestez de la signature d'un contrat d'apprentissage ou de professionnalisation. Il vous est conseillé de débuter votre recherche de structure d'accueil dès le mois de mars et d'informer le Pôle alternance (05.16.49.65.65 ou alternance@univ-lr.fr) de l'avancement de vos démarches.

PROGRAMME

● obligatoire ■ à choix

Environnement juridique général ●

- **Contrats**
- **Droit de sûretés**
- **Droit des biens**
- **Droit des sociétés**
- **Régimes matrimoniaux**
- **Successions**

Environnement professionnel ●

- **Communication écrite et orale**
- **Gestion des conflits**
- **LV1 Anglais**
- **Méthodologie et suivi**

Fiscalité ●

- **Droit fiscal des entreprises**
- **Etudes des régimes de défiscalisation**
- **Fiscalité des actes**

Gestion des biens immobiliers et pratique sur logiciel spécifique ●

- **Cadre juridique de la copropriété**
- **Rappel de comptabilité**
- **Techniques de gestion et cadre juridique de la gestion**

Pratique professionnelle ●

- **Mission en entreprise (Alternants)**
- **Projet tutoré (Alternants)**

Promotion immobilière et techniques du batiment

- **Techniques du batiment**
- **Urbanisme**
- **VEFA**

Règlementation des prets

- **Analyse des différents types de prets**
- **Montage financier**

Transactions immobilères

- **Déontologie du notariat**
- **Estimation des biens et E-immobilier**
- **Prospection et techniques de ventes**
- **Responsabilité des professionnels**

Règlements et programmes

Règlement des examens et des certifications professionnelles
https://formations.univ-larochelle.fr/IMG/pdf/2024_reglement_des_examens.pdf

CALENDRIER ALTERNANCE https://formations.univ-larochelle.fr/IMG/pdf/calendrier_alternance_lp_metiers_de_l_immobilier_.pdf

Interaction avec le monde professionnel

S'agissant d'une licence professionnelle en alternance, ces derniers sont impliqués en tant que structure d'accueil et d'intervenant dans le cadre de la formation.
Par ailleurs, ils participent aux jurys de soutenance et de délivrance du diplôme.

ET APRÈS

Poursuite d'études

La licence professionnelle a pour vocation une insertion professionnelle directe.

Métiers

- Chargé / chargée de clientèle
- Gestionnaire de portefeuille locatif
- Gestionnaire d'agence immobilière
- Conseil pour les investisseurs
- Gestionnaire de copropriété
- Administrateur / Administratice de biens
- Collaborateur / Collaboratrice de notaire
- Négociateur / Négociatrice immobilier
- Assistant / Assitante juridique

Informations présentées sous réserve de modifications

fichier généré le 23 juin 2025 09h44min